



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6, тел. 086 811 634

e-mail: obc_alfa@abv.bg

ПРОТОКОЛ

№ 60

от 14.07.2015 г.

Днес, 14.07.2015 година от 16:00 часа в заседателната зала на Общински съвет се проведе извънредно заседание на Общинския съвет гр. Алфатар.

На заседанието присъстваха: 11 общински съветници: Златка Питакова, Ивелина Миткова, Марин Пейчинов, Росица Иванова, Селятин Исмаилов, Нели Маринова, Радка Желева, Петър Иванов, Живка Великова, Тюркян Мехмед и Йорданка Количкова.

От общинска администрация гр. Алфатар присъстваха: Г-жа Йорданка Узунска – кмет на общината, Стефка Жекова – секретар на общината, Павлина Друмева – Директор на Дирекция ОА, Иван Енчев – Директор на Дирекция СА, кметове на кметства и кметски наместничества от общината.

Гости: Юлиан Драгнев – директор на НУ „Отец Паисий” с. Алеково и Виолета Иванова Ранкова – директор на ЦДГ „Щастливо детство” гр. Алфатар.

Председателят на ОбС г-жа Питакова, приветства всички присъстващи:

Г-жа Златка Питакова: Уважаеми колеги общински съветници, уважаема г-жо Узунска, уважаема г-жо Ранкова, уважаеми г-н Драгнев, уважаеми специалисти от общинска администрация, уважаеми кметове на кметства и кметски наместници от общината, добър ден и добре дошли на днешното извънредно заседание на ОбС Алфатар, породено от върнато решение № 499 от Протокол №59/12.06.2015 г. на ОбС Алфатар от Областния управител на област Силистра за ново преразглеждане.

По правилник Председателят на ОбС г-жа Златка Питакова направи проверка на кворума.

Г-жа Златка Питакова: На основание чл. 27, ал. 2 от ЗМСМА, заседанието е редовно /присъстват всички общински съветници-11/ и ОбС може да взема законни решения. Откривам днешното 60-то заседание на ОбС гр. Алфатар.

На основание чл. 23, ал. 4, т. 1 от ЗМСМА и покана № 09/07.07.2015 г. съм свикала днешното извънредно заседание на Общински съвет Алфатар. Междувременно общинска администрация използва случая и предостави за включване в проекта на дневния ред спешни докладни записки. Имате проекта на дневния ред и материалите за днешното заседание. Колеги, давам Ви думата относно дневния ред!

Марин Пейчинов: Аз имам предложение относно проекта на дневния ред: Точка първа: Докладна записка относно Върнато Решение № 499 от Протокол №59/12.06.2015 г. на ОбС Алфатар от Областния управител на област Силистра за ново преразглеждане да отпадне от проекта на дневния ред.

Разгледах доста практики и подобни казуси и съм си подготвил мотива, защо искам да отпадне докладната от дневния ред. Разпоредбите на чл. 24, ал. 1 - 3 от

ЗМСМА регламентират задължението за избор на председател на общинския съвет. Съгласно нормите на общински съвет е овластен да избере свои председател като правомощията на председателя, които са представителни по своя характер възникват от вота на общинските съветници, а не от пряк избор на гражданите, както е за общински съветник. Председателят на общинския съвет се избира измежду състава на общинските съветници и няма статут на едноличен орган на държавна власт. Той притежава единствено организационно-представителни функции, осъществявани във връзка с дейността на съвета и неговите взаимоотношения с други субекти, като длъжността се заема за определен срок, съвпадащ с мандата на избирация орган. Въпросът за прекратяване правомощията на председател на Общински съвет е предоставен на преценката на самия общински съвет, която е по целесъобразност и не подлежи на съдебен контрол. Заемането на тази длъжност не е право, гарантирано от закона. Касае се за преценката на самия общински съвет.

Правният характер на актовете, които могат да бъдат върнати за ново обсъждане или оспорени пред административния съд са индивидуални, общи и нормативни.

Решението на общинския съвет за прекратяване правомощията на председател е воля на колективен орган, която по същността си не попада в нито една от горните категории актове, които могат да бъдат върнати или оспорвани. Следователно и заповедта на областния управител, с която това е направено е недопустима. Дори да са налице формални нарушения на процедурата по чл. 23, ал. 4 от ЗМСМА при провеждане на заседанието на ОбС и начина на гласуване, същите са ирелевантни и не подлежат на обсъждане при липса на законова възможност за съдебен контрол над самото решение.

Това са моите мотиви и имам предложение за гласуване: точка първа: Върнато Решение № 499 от Протокол № 59/12.06.2015 г. на ОбС Алфатар от Областния управител на област Силистра за ново преразглеждане, да отпадне от дневния ред. И бих желал предложението ми да се гласува.

Златка Питакова: Други колеги?

Нели Маринова: Направих си труда да погледна какви са практиките и действително не подлежи на коментар. Извинявам се ако се повтарям, но от направената ми консултация се убедих, че: Изборът и прекратяването на правомощията на председателя на ОбС са суверенно право и въпрос на политическа воля и целесъобразност на местния парламент, която не може да бъде контролирана дори и от съда. Аз така или иначе съм си изразила вота в предишното заседание на ОбС и няма да е по-различен и сега.

Радка Желева: На предишното заседание на ОбС ние категорично преценихме, че нито е времето сега да правим промяна в ръководството на ОбС Алфатар, и решението което взехме беше да не се прекратяват правомощията на председателя на ОбС Алфатар предсрочно. Защото още тогава преценихме, че нямаме достатъчно основания за това на този етап. Аз не съм съгласна със становището на областния управител затова, че неправомерно е проведено гласуването, тъй като ние не сме стигнали до избор на нов председател! А предсрочното прекратяване никъде в закона не е посочено, че трябва да бъде с таен избор, с бюлетини. И все пак ние не прекратихме правомощията на председателя. Тогава защо да избираме комисия за избор, като няма да избираме нов председател

на ОбС Алфатар? Ние просто избрахме съветник, който да ръководи заседанието, защото не е уместно и не е редно да се води заседанието от председателя, на който се иска предсрочното прекратяване на правомощията му като такъв. И мисля, че не би следвало да се занимаваме с този въпрос. Подкрепям становището на г-н Пейчинов и г-жа Маринова.

Златка Питакова: Колеги, предлагам да гласуваме предложението на г-н Марин Пейчинов: точка първа: Докладна записка относно Върнато Решение № 499 от Протокол № 59/12.06.2015 г. на ОбС Алфатар от Областния управител на област Силистра за ново преразглеждане да отпадне от проекта на дневния ред на днешното заседание.

Който е съгласен точка първа да отпадне от проекта на дневния ред за днешното заседание, моля да гласува?

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 7; „против” – 2; „въздържали се” – 2.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	против	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	против	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	въздържала се	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	въздържала се		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА . ТОЧКА ПЪРВА ОТПАДА ОТ ПРОЕКТА НА ДНЕВНИЯ РЕД ЗА ДНЕСНОТО ЗАСЕДАНИЕ.

Златка Питакова: Колеги, междуременно получихме в ОбС Алфатар една нова докладна записка с вх. № 134/10.07.2015 г. от кмета на Община Алфатар относно „Поемане на краткосрочен общински дълг - безлихвен заем от централния бюджет, при условията на чл.3, т.6 и чл.13 от Закона за общинския дълг, с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр. Алфатар”, финансиран с Договор №19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322”. Разгледана е на постоянните комисии и давам думата на вносителя на докладната записка за обосновка за включването и в дневния ред.

Йорданка Узунска: На заседание на постоянните комисии коментирахме докладната записка относно „Поемане на краткосрочен общински дълг...” и стана ясно, че има такава възможност, но е необходимо решение на ОбС Алфатар. С този краткосрочен общински дълг, с който да бъде обезпечено плащането по приключването на проекта по мярка 322. Като залог това е сумата, която ще бъде платена от Държавен фонд «Земеделие». Реда на плащане е такъв, че трябва да бъде платено и след определен период от време сумата ще бъде възстановена.

Нели Маринова: На заседанието на ПК „Бюджет и финанси...” беше обсъдена новата докладна записка. Предложението на комисията е тази докладна записка да бъде включена в проекта на дневния ред за днешното заседание на ОбС като точка първа. Може да поздравим общинска администрация за изпълнението на проекта по мярка 322. Дано всичко да е наред и да няма финансови корекции. Минала е комисия, към днешна дата няма забележки.

Председателя на ОбС – Златка Питакова обяви проекта на дневен ред с направените промени т.е.: Точка първа: Докладна записка относно Върнато

Решение № 499 от Протокол №59/12.06.2015 г. на ОбС Алфатар от Областния управител на област Силистра за ново преразглеждане отпада, а на нейно място като точка първа се включва Докладна записка относно Поемане на краткосрочен общински дълг - безлихвен заем от централния бюджет, при условията на чл.3, т.6 и чл.13 от Закона за общинския дълг, с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322.

ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно Поемане на краткосрочен общински дълг - безлихвен заем от централния бюджет, при условията на чл.3, т.6 и чл.13 от Закона за общинския дълг, с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

2. Докладна записка относно Определяне на средищни училища за учебната 2015/2016 година.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

3. Докладна записка относно Изменение и допълнение на чл. 21, Раздел III – Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на общината.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

4. Докладна записка относно Определяне на началния размер за 1 кв.м. при предоставяне под наем на имот общинска собственост за ученическо столово хранене.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

5. Докладна записка относно промени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на територията на община Алфатар (НРПУРИВОС).

Докладва: кмета на Община Алфатар.

6. Докладна записка относно Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Алфатар.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

7. Докладна записка относно Предоставяне под наем на земеделски имоти – общинска собственост по НТП – ниви за стопанската 2015/2016 г. в землището на община Алфатар.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

8. Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

Който е съгласен с така предложения проект на дневен ред да стане дневен ред за днешното заседание, моля да гласува?

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 9; „против” – 0; „въздържали се” – 2.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	въздържала се	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	въздържала се	Селятин Исмаилов	за

Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

На основание чл.21, ал.1 и ал.2 от ЗМСМА,Общински съвет взе следното:

РЕШЕНИЕ № 500
ОБС АЛФАТАР ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка относно Поемане на краткосрочен общински дълг - безлихвен заем от централния бюджет, при условията на чл.3, т.6 и чл.13 от Закона за общинския дълг, с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

2. Докладна записка относно Определяне на средищни училища за учебната 2015/2016 година.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

3. Докладна записка относно Изменение и допълнение на чл. 21, Раздел III – Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на общината.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

4. Докладна записка относно Определяне на началния размер за 1 кв.м. при предоставяне под наем на имот общинска собственост за ученическо столово хранене.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

5. Докладна записка относно промени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на територията на община Алфатар (НРПУРИВОС).

Докладва: кмета на Община Алфатар.

6. Докладна записка относно Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Алфатар.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

7. Докладна записка относно Предоставяне под наем на земеделски имоти – общинска собственост по НТП – ниви за стопанската 2015/2016 г. в землището на община Алфатар.

Докладва: кмета на Община Алфатар.

8. Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Колеги, преминаваме към първа точка от дневния ред.

ТОЧКА ПЪРВА: Докладна записка относно Поемане на краткосрочен общински дълг - безлихвен заем от централния бюджет, при условията на чл.3, т.6 и чл.13 от Закона за общинския дълг, с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322.

Давам думата на г-жа Нели Маринова – председател на ПК”Бюджет, финанси, нормативна уредба, местно самоуправление” за становище на комисията.

Нели Маринова: Благодаря г-жо Питакова. Докладната е подробна, в аналитичен вид е упоменато какъв ще е размерът на дълга, по какъв начин ще стане погасяването (че е безлихвен заема). Становището на комисията „Бюджет и финанси” е да вземем положително решение за поемане на краткосрочен общински дълг.

Златка Питакова: Други колеги за становища? Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.10 и чл.27, ал.4 и ал.5 от ЗМСМА, чл.32, ал.5 от Закона за публичните финанси, чл.13 от ЗОД и във връзка с чл.16 и чл.17 от ЗОД, чл.34, ал.3 от Наредба №24/29.07.2008г. за условията и реда за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по мярка „Обновяване и развитие на населените места” от ПРСР 2007-2013 и чл.3 от Наредбата за управление на общинския дълг на Община Алфатар, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 501

1. Общински съвет – Алфатар дава съгласие за поемане на краткосрочен общински дълг под формата на безлихвен заем от централния бюджет в размер до **497 500,00** /Четиристотин деветдесет и седем хиляди и петстотин/ лева, за извършване на окончателно плащане на разходите по проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор № 19/322/00477/ от 27.06.2011 г.” за отпускане на финансова помощ по Мярка 322 по ПРСР, съгласно ПМС №59 от 11.03.2011г. за условията и реда за отпускане на безлихвени заеми на общините от централния бюджет за финансиране на разходи за окончателни плащания по одобрени проекти по ПРСР за периода 2007-2013 и за тяхното възстановяване, при следните основни параметри:

- Максимален размера на дълга – до **497 500,00** / Четиристотин деветдесет и седем хиляди и петстотин/ лева.
- Валута на дълга - български лева /BGN/
- Вид на дълга – краткосрочен безлихвен заем от централния бюджет за финансиране на разходи до възстановяването им по одобрения проект №19/322/00477/ от 27.06.2011г., „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013.
- Начин на обезпечаване на кредита – Договор №19/322/00477 от 27.06.2011 г. за отпускане на финансова помощ по Мярка 322 « Обновяване и развитие на населените места от ПРСР за периода 2007-20013г.» сключен между Община Алфатар и Държавен фонд «Земеделие.
- Условия за погасяване:
 - Срок за погасяване – с получаване на окончателното плащане по договор №19/322/00477/ от 27.06.2011г., „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013, но не по-късно от 15.12. 2015г.
 - Погасителен план – еднократна погасителна вноска при получаване на окончателното плащане по договор №19/322/00477/ от 27.06.2011г., „Реконструкция

и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013.

- Източник на погасяване на дълга – получената сума по договор №19/322/00477/ от 27.06.2011г, „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар” по Мярка 322 по ПРСР 2007-2013.

- Максимален лихвен процент – 0 % / безлихвен заем/.
- Такси, комисионни и други – не се дължат

2. Възлага на кмета на Община Алфатар да подаде заявка за получаване на безлихвен заем от централния бюджет за извършване на окончателно плащане с цел финансиране на разходи до възстановяването им от Държавен фонд «Земеделие» по одобрен проект „Реконструкция и изграждане на улична мрежа, тротоари, площади и улично осветление в гр.Алфатар”, финансиран с Договор №19/322/00477/ от 27.06.2011 г. по Мярка 322, както и да извърши всички законови действия, свързани с поемането на краткосрочен общински дълг.

Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Благодаря Ви колеги, преминаваме към втора точка от дневния ред.

ТОЧКА ВТОРА: Докладна записка относно Определяне на средищни училища за учебната 2015/2016 година.

Давам думата на г-жа Нели Маринова – председател на ПК”Бюджет, финанси, нормативна уредба, местно самоуправление” за становище на комисията.

Нели Маринова: Благодаря г-жо председател. В комисията „Бюджет и финанси...” беше разгледана докладната записка, и комисията прояви интерес и ангажимент, че ще бъде включено в списъка със средищните училища. Кандидатствано е за защитено училище, а сега за средищно (за да имаме и резервен вариант). Но нормално и логично е комисия „Бюджет и финанси” да си зададе въпроса: какво се случва по нататък, ако то стане средищно училище? Автоматично отиваме на маломерни паралелки, на слети паралелки и всичко опира до финансиране. Отговорът на общинска администрация относно финансирането ще чуем на по късен етап. Становището на комисията „Бюджет и финанси” е да се определи НУ „Отец Паисий” с. Алеково за средищно училище.

Златка Питакова: Други колеги за становища?

Росица Иванова – председател на ПК“Образование, култура, спорт, туризъм, вероизповедание”: На заседание на ПК всички единодушно решихме да приемем предложението на общинска администрация. Но дори и да не стане защитено училище, ще стане средищно и общинска администрация ще намери финансиране. Становището на комисията по „Образование и култура” е да се приеме докладната записка в този вид.

Златка Питакова: Други колеги за становища? Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, §6в, ал.2 и ал.6 от Закона за народната просвета и чл.7, ал.1 и 2 от Постановление №84 на МС от 06.04.2009 г. за приемане на Списък на средищните училища в Република България, определяне на критерии за включване в Списъка на средищните училища и приемане на финансови правила за разходване на средствата за допълнително финансиране за осигуряване обучението на пътуващите ученици от средищните училища (*обн.ДВ бр.29/17.04.2009 г.*), предлагам Общински Алфатар съвет да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 502

1. Определя НУ „Отец Паисий” с. Алеково за средишно училище, в което се обучават ученици от I до IV клас от следните населени места: с. Алеково и с.Бистра;

2. Възлага на кмета на общината в срок до 15 август да внесе в МОН мотивирано предложение за включване на НУ „Отец Паисий” с. Алеково в Списъка на средишни училища в Република България.

Колеги, преминаваме към гласуване!

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Благодаря Ви колеги, преминаваме към трета точка от дневния ред.

ТОЧКА ТРЕТА: Докладна записка относно Изменение и допълнение на чл. 21, Раздел III – Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на общината.

Давам думата отново на г-жа Нели Маринова – председател на ПК”Бюджет, финанси, нормативна уредба, местно самоуправление” за становище на комисията.

Нели Маринова: Комисия „Бюджет и финанси...” разгледа докладната записка. Г-жа Узунска ни разясни какво касае това изменение, което трябва да бъде направено. Становището на комисията „Бюджет и финанси” е да се приеме това решение: изменя и допълва на чл. 21, Раздел III – Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на общината.

Златка Питакова: Други колеги за становища?

Росица Иванова – председател на ПК“Образование, култура, спорт, туризъм, вероизповедание”: Становището на комисията по „Образование и култура” е същото, ние сме солидарни със становището на комисия „Бюджет и финанси”.

Живка Великова - председател на ПК ”Здравеопазване, социални дейности, трудова заетост....”: Комисия „Социални дейности” също подкрепя

решението за изменение и допълнение на чл. 21, Раздел III – Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на общината.

Златка Питакова: Други колеги? Няма. Зачитам предложението за решение.

На основание чл.21, ал.1, т.7 и ал.2 от ЗМСМА, чл.26 и чл.28 от ЗНА, във връзка с чл.20, ал.2 от Закона за народната просвета и чл.30, ал.2 от Правилника за прилагане Закона за народната просвета, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 503

1. Изменя и допълва чл.21, Раздел III - Такси за детски градини от Наредбата за определяне и администриране на такси и цени на услугите на територията на община Алфатар, както следва:

Било:

(4) Ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на чл.21 от Наредбата действат и по отношение на децата, навършили 5 и 6 годишна възраст, подлежащи на задължително обучение.

Става:

(4) Ал. 1, ал. 2 и ал. 3 на чл.21 от Наредбата действат в периода от 01 юни до 14 септември включително на съответната година по отношение на децата, навършили 5 и 6 годишна възраст, подлежащи на задължително обучение.

Нова:

(9) Родителите или настойниците на децата, навършили 5 и 6 годишна възраст, подлежащи на задължително обучение в подготвителна група към целодневната детска градина не заплащат месечна такса.

Колеги, преминаваме в режим на гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Следва точка четвърта от дневния ред.

ТОЧКА ЧЕТВЪРТА: Докладна записка относно Определяне на началния размер за 1 кв.м. при предоставяне под наем на имот общинска собственост за ученическо столово хранене.

Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство” за становище на комисията.

Марин Пейчинов: Благодаря Ви г-жо Питакова. На заседание на ПК „Общинска собственост...” беше разгледана тази докладна записка. Вносителя ни разясни какво налага това. Становището на комисията „Общинска собственост...” е така предложението решение да стане решение на днешното заседание.

Златка Питакова: Други колеги за становища? Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.8 от Закона за общинската собственост във връзка с чл. 21, ал.1, и чл. 31, ал.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 504

1. СЪЗДАВА към „ТАРИФАТА – за определяне размера на месечния наем на един квадратен метър при предоставяне на помещение и терени от Община Алфатар”.

№	Дейност	Помещения в сгради		Терени	
ОБЩЕСТВЕНО ХРАНЕНЕ					
16.	Ученическо столово хранене	1.06	1.06	0.91	0.91

2. Тарифата е неразделна част от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост (приета от Общински съвет Алфатар с Решение № 239 по протокол №27 от 26.07.2013 год.).

Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Благодаря Ви колеги. Преминаваме към точка пета от дневния ред.

ТОЧКА ПЕТА: Докладна записка относно промени в Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на територията на община Алфатар (НРПУРИВОС).

Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство” за становище на комисията.

Марин Пейчинов: Благодаря Ви г-жо Питакова. На заседание на ПК „Общинска собственост...” разгледаме и тази докладна. Вносителя разясни какво налага промените. Получихме подробни отговори от общинска администрация. Становището на комисията „Общинска собственост...” е така предложението решение да стане решение на днешното заседание.

Златка Питакова: Други колеги? Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.26 и чл.28 от ЗНА, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 505

1. Променя чл.78(1) от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи-общинска собственост(НРПУРИВОС) на територията на община Алфатар, както следва:

Определя базисната наемна цена за 1(един) дека земеделска земя – по НТП ниви за една година на декар - III –VI категория, по землища в община Алфатар в размер не по-нисък от средно годишно рентно заплащане за предходната стопанска година.

Таблица №1 се отменя.

Таблица №2 става №1.

Създава се ал.2. Определя началния размер на годишния наем на един декар при предоставяне на дворни места, съгласно Таблица №1.

2. Възлага на кмета на общината изпълнението на т.1 от решението.

Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Колеги преминаваме към точка шеста от дневния ред.

ТОЧКА ШЕСТА: Докладна записка относно Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост при Община Алфатар.

Давам думата отново на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство” за становище на комисията.

Марин Пейчинов: Благодаря Ви г-жо Питакова. На заседание на ПК „Общинска собственост...” разгледа докладната записка и взе решение така предложението решение да стане решение на днешното заседание. Вносителя ни обясни какво налага включването в годишната програма за управление и разпореждане с имоти.

Златка Питакова: Други колеги за становища? Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.12 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.9, ал.10 от Закона за общинската собственост и чл.6, ал.2, чл.7 от Наредбата за реда придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи общинска собственост на ОбС – Алфатар, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 506

I. Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Алфатар през 2015год., както следва:

1. В раздел II, т. А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА АЛФАТАР ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

1.1. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 00415.503.1306, за земеделско производство, намиращ се в гр. Алфатар, ул. Кокиче, с площ от 3884 м², АОС (ч) №310/ 22.06.2011г.

1.2. Отдаване под наем на млекосъбирателен пункт със ЗП от 15,50м², част от сграда с идентификатор 00415.502.302.2, цялата с ЗП от 117м², намираща се в гр. Алфатар, ул. Олшанка №8, АОС (ч) №310/ 22.06.2011г.

1.3. Отдаване под наем на „Ученически стол” със ЗП от 550 кв.м., ведно с движимото имущество, намиращ се в ОУ „Христо Ботев”, гр. Алфатар, ул.„Христо Ботев” №2, представляващо част от сградата с идентификатор 00415.501.647.2, която е разположена в поземлен имот с идентификатор № 00415.501.647, АОС(п) с №295 от 26.04.2011г..

II. Наемната цена да се определи съгласно – тарифа за определяне на размера на месечния наем на един квадратен метър при предоставяне на помещения и терени от община Алфатар, актуализирана с Решение №418 по протокол №51/22.12.2014г. на ОбС гр. Алфатар.

III. Възлага на Кмета на община Алфатар да определи условията на публичния търг и извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на настоящото решение.

IV. Настоящото решение да бъде изпратено на Кмета на община Алфатар и на Областен управител на област Силистра в седемдневен срок от приемането му.

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Благодаря Ви колеги. Преминаваме към точка седма от дневния ред.

ТОЧКА СЕДМА: Докладна записка относно Предоставяне под наем на земеделски имоти – общинска собственост по НТП – ниви за стопанската 2015/2016 г. в землището на община Алфатар.

Давам думата на г-н Марин Пейчинов – председател на ПК”Общинска собственост, УТ, пътна и селищна мрежа, благоустройство” за становище на комисията.

Марин Пейчинов: Благодаря Ви г-жо Питакова. На заседание на ПК „Общинска собственост...” разгледахме и тази докладна записка относно Предоставяне под наем на земеделски имоти – общинска собственост по НТП – ниви за стопанската 2015/2016 г. в землището на община Алфатар. Имаше въпроси, на които подробно ни беше пояснено от общинска администрация. Становището на комисията „Общинска собственост...” е така предложението решение да стане решение на днешното заседание с уточнение в т.3 на решението: възлага на кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с **явно** наддаване.

Златка Питакова: Други колеги? Няма. Зачитам предложението за решение:

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от ЗМСМА, чл.75, ал.1 и ал.2 и във връзка с чл.78(1) и чл.79 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане

с имоти и вещи общинска собственост/НРПУРИВОС/, предлагам Общински съвет Алфатар да вземе следното:

РЕШЕНИЕ № 507

1. АКТУАЛИЗИРА „Програма за управление и разпореждане с имоти – общинската собственост в Община Алфатар през 2015 год.” приета с Решение №438 вписано в Протокол №52/30.01.2015 г. на Общински съвет Алфатар в раздел II, т. А. като включва Имоти, които Община Алфатар има намерение да предостави под наем - „недвижими имоти по НТП - ниви, съгласно Приложение №1.

2. ОПРЕДЕЛЯ земите от общинския поземлен фонд съгласно Приложение №1, които могат да се отдават под наем за стопанската 2015/2016 година.

3. ВЪЗЛАГА на кмета на Община Алфатар да проведе публичен търг с явно наддаване, по реда на глава Седма от НРПУРИВОС за стопанската 2015/2016 година за земите от общинския поземлен фонд, съгласно Приложение №1, с начална тръжна цена в размер определен в чл.78(1) от НРПУРИВОС, както следва:

АЛФАТАР - 40лв/дка; АЛЕКОВО - 37лв/дка; БИСТРА - 32лв/дка; КУТЛОВИЦА - 31лв/дка; ВАСИЛ ЛЕВСКИ - 41лв/дка; ЦАР АСЕН - 51лв/дка; ЧУКОВЕЦ - 41лв/дка

Златка Питакова: Колеги, преминаваме към гласуване:

ГЛАСУВАНЕ: „За” – 11; „против” – 0; „въздържали се” – 0.

Златка Питакова	за	Нели Маринова	за
Живка Великова	за	Петър Иванов	за
Ивелина Миткова	за	Селятин Исмаилов	за
Марин Пейчинов	за	Радка Желева	за
Росица Иванова	за	Тюркян Мехмед	за
Йорданка Количкова	за		

РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.

Златка Питакова: Преминаваме към точка осма от дневния ред.

ТОЧКА ОСМА: Въпроси. Заявления. Изказвания и др.

Златка Питакова: Имате ли колеги, някакви въпроси?

Нели Маринова – председател на ПК”Бюджет, финанси, нормативна уредба, местно самоуправление”: На зададените ми въпроси от комисията „Бюджет и финанси” относно животновъден обект в кв.Попово, г-жа Узунска отговори подробно на заседанието на ПК.

Златка Питакова: Колеги, към мен беше зададен въпрос и аз го задавам към г-жа Узунска относно парцела за параклиса в гр. Алфатар/кв. Попово/: До къде е стигнала процедурата за отделяне на парцела?

Йорданка Узунска: Съвета на архитекта е, че на този етап не би трябвало да правим разделяне на парцела, а само ще бъде отделено петното. Отеца трябва да каже къде точно ще избере местото според каноните на църквата. Аз съм говорила с него и съм му казала да отиде на място, да се събере населението на кв. Попово и да решат къде точно ще бъде параклиса.

Нели Маринова: Просто становищата на населението на кв. Попово са много противоречиви (с това впечатление останах след събранието, на което отидохме с общинска администрация). Отеца е предвидил проекта, има визия как ще изглежда,

с готова сглобяема конструкция, което означава, че от тяхна страна са доста напреднали с решенията. Просто трябва да се съберат и да решат къде ще бъде точно неговото място.

Марин Пейчинов: Искам да попитам общинска администрация относно финализиране на проекта Рехабилитация и конструкция на водопровода в с.Алеково: до къде е стигнали нещата? Защото мисля, че са вече към края, но има много недовършени неща и много нескопосани. Навсякъде е кал, паднали знаци и др. Какви проверки извършва общината?

Йорданка Узунска: Изпълнението на самия проект няма да е по различно от това, което е заложено. Все още няма подписан протокол. Почти всеки ден има представители от общината в с. Алеково. Предлагам да има разговор с представител на фирмата изпълнител на място и да се направи проверка.

Златка Питокова : Колеги получихме писмо от г-жа Румяна Бъчварова – Министър на Вътрешните работи за промяна в Наредбата за опазване на обществения ред. Ще чакаме докладната записка от общинска администрация.

Златка Питокова: Благодаря Ви колеги!

Поради изчерпване на дневния ред председателят на ОбС - Златка Питокова закри извънредното заседание на ОбС в 16.50 часа.

ПРЕДСЕДАТЕЛ на ОбС:
/ЗЛАТКА ПИТАКОВА/

Протоколист:
/Радостина Стефанова/